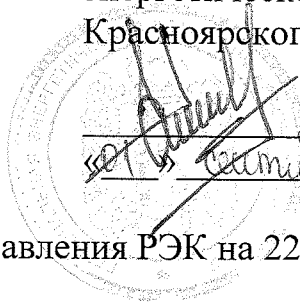


УТВЕРЖДАЮ:

Председатель Региональной
энергетической комиссии
Красноярского края



А.А. Ананьев

«21» сентября 2017 года

Проект повестки заседания правления РЭК на 22.09.2017

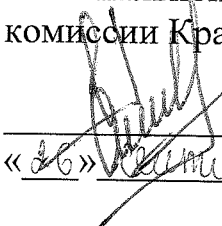
1. Об установлении тарифов на питьевую воду для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Сельское жилищно-коммунальное хозяйство+» (г. Уяр, ИНН 2440007040) на 2017 год.

✦ Докладчик – Паркаева Елена Валерьевна

2. Об установлении тарифов на водоотведение для потребителей муниципального унитарного предприятия «Водоканал» Синеборского сельсовета (Шушенский район, п. Синеборск, ИНН 2442013264) на 2017 год.

Докладчик – Власик Дарья Владимировна

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель
Региональной энергетической
комиссии Красноярского края


_____ А.А. Ананьев
« 26 » _____ 2017 года

ПРОТОКОЛ
заседания правления Региональной энергетической комиссии
Красноярского края
(РЭК)

22.09.2017

г. Красноярск

№ 55

Председательствовал: Председатель Региональной энергетической
комиссии Красноярского края Ананьев А.А.

Секретарь: ведущий специалист нормативно-правового отдела
Региональной энергетической комиссии
Красноярского края Пляскина Е.П.

Члены правления РЭК:

Стрелецкая Н.Е. заместитель председателя Региональной
энергетической комиссии Красноярского края

Базарная Т.В. заместитель председателя Региональной
энергетической комиссии Красноярского края –
начальник отдела ценового регулирования
коммунального комплекса Региональной
энергетической комиссии Красноярского края

Присутствовали:
Эксперт:

Власик Д.В. главный специалист отдела ценового регулирования
коммунального комплекса Региональной
энергетической комиссии Красноярского края

Паркаева Е.В. ведущий специалист отдела ценового регулирования
коммунального комплекса Региональной
энергетической комиссии Красноярского края

Председатель извещает членов правления о правомочности заседания (присутствуют более половины членов правления), представляет экспертов и представителя, объявляет заседание открытым, оглашает вопросы повестки дня (повестка дня прилагается), предлагает вносить предложения в повестку дня.

Ананьев А.А.: Ставлю на голосование вопрос: утвердить проект повестки дня в предложенной редакции:

1. Об установлении тарифов на питьевую воду для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Сельское жилищно-коммунальное хозяйство+» (г. Уяр, ИНН 2440007040) на 2017 год.

Докладчик – Паркаева Елена Валерьевна

2. Об установлении тарифов на водоотведение для потребителей муниципального унитарного предприятия «Водоканал» Синеборского сельсовета (Шушенский район, п. Синеборск, ИНН 2442013264) на 2017 год.

Докладчик – Власик Дарья Владимировна

Голосование: «за» - единогласно.

ВОПРОС 1. Об установлении тарифов на питьевую воду для потребителей общества с ограниченной ответственностью «Сельское жилищно-коммунальное хозяйство+» (г. Уяр, ИНН 2440007040) на 2017 год.

СЛУШАЛИ Паркаеву Е.В.: общество с ограниченной ответственностью «Сельское жилищно-коммунальное хозяйство+» (г. Уяр, ИНН 2440007040) (далее – ООО «СЖКХ+») письмом от 30.07.2017 №117 (вх. №18.08.2017 №3993) представило в РЭК соответствующие материалы, по результатам рассмотрения которых было открыто дело об установлении тарифов (цен) № 138-17в (далее–дело № 138-17в).

ООО «СЖКХ+» предложило применять при установлении тарифов на питьевую воду метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Экспертная группа РЭК провела экспертизу по установлению тарифов.

Письмом от 02.09.2017 № 02-2720/1 ООО «СЖКХ+» уведомлено о дате, времени и месте рассмотрения дела.

Письмом от 18.09.2017 № 138 (вх. № 4408 от 18.09.2017) ООО «СЖКХ+» просит рассмотреть вопрос об установлении тарифов на питьевую воду в свое отсутствие.

Ананьев А.А.: Ставлю на голосование вопрос: рассмотреть вопрос в отсутствие представителя ООО «СЖКХ+».

Голосование: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: рассмотреть вопрос в отсутствие представителя ООО «СЖКХ+».

Паркаева Е.В. оглашает экспертное заключение по делу № 138-17в.

ПРЕДЛАГАЮ:

1. В целях установления тарифов на питьевую воду для потребителей ООО «СЖКХ+», с учетом предложения организации, выбрать метод экономически обоснованных расходов.

2. Утвердить основные показатели расчета тарифов на питьевую воду на период регулирования согласно приложениям № 1, 2, 3, 4, 5 к экспертному заключению по делу № 138-17в, отказав во включении в тарифы расходов в предложенных регулируемой организацией размерах, в связи с не подтверждением экономической обоснованности таких расходов в соответствии с Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) по статьям: «Производственные расходы», «Ремонтные расходы», «Административные расходы», «Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов».

3. Утвердить объем необходимой валовой выручки ООО «СЖКХ+» на питьевую воду на 2017 год в размере 228,77 тыс.руб.

4. Установить для потребителей ООО «СЖКХ+» тарифы на питьевую воду согласно приложению № 8 к экспертному заключению по делу № 138-17в.

5. Определить, что указанные тарифы действуют со дня введения тарифов в действие по 31.12.2017 года.

Ананьев А.А.: Ставлю на голосование вопрос:

1. В целях установления тарифов на питьевую воду для потребителей ООО «СЖКХ+», с учетом предложения организации, выбрать метод экономически обоснованных расходов.

2. Утвердить основные показатели расчета тарифов на питьевую воду на период регулирования согласно приложениям № 1, 2, 3, 4, 5 к экспертному заключению по делу № 138-17в, отказав во включении в тарифы расходов в предложенных регулируемой организацией размерах, в связи с не подтверждением экономической обоснованности таких расходов в соответствии с Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства РФ

от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) по статьям: «Производственные расходы», «Ремонтные расходы», «Административные расходы», «Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов».

3. Утвердить объем необходимой валовой выручки ООО «СЖКХ+» на питьевую воду на 2017 год в размере 228,77 тыс.руб.

4. Установить для потребителей ООО «СЖКХ+» тарифы на питьевую воду согласно приложению № 8 к экспертному заключению по делу № 138-17в.

5. Определить, что указанные тарифы действуют со дня введения тарифов в действие по 31.12.2017 года.

Голосование: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1. В целях установления тарифов на питьевую воду для потребителей ООО «СЖКХ+», с учетом предложения организации, выбрать метод экономически обоснованных расходов.

2. Утвердить основные показатели расчета тарифов на питьевую воду на период регулирования согласно приложениям № 1, 2, 3, 4, 5 к экспертному заключению по делу № 138-17в (прилагается), отказав во включении в тарифы расходов в предложенных регулируемой организацией размерах, в связи с не подтверждением экономической обоснованности таких расходов в соответствии с Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) по статьям: «Производственные расходы», «Ремонтные расходы», «Административные расходы», «Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов».

3. Утвердить объем необходимой валовой выручки ООО «СЖКХ+» на питьевую воду на 2017 год в размере 228,77 тыс.руб.

4. Установить для потребителей ООО «СЖКХ+» тарифы на питьевую воду согласно приложению № 8 к экспертному заключению по делу № 138-17в (прилагается).

5. Определить, что указанные тарифы действуют со дня введения тарифов в действие по 31.12.2017 года.

ВОПРОС 2. Об установлении тарифов на водоотведение для потребителей муниципального унитарного предприятия «Водоканал» Синеборского сельсовета (Шушенский район, п. Синеборск, ИНН 2442013264) на 2017 год.

СЛУШАЛИ Власик Д.В.: муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» Синеборского сельсовета (Шушенский район, п. Синеборск, ИНН 2442013264) (далее – МУП «Водоканал» Синеборского сельсовета) письмом от 06.09.2017 № 7 (вх. от 12.09.2017 № 4323) представило в РЭК соответствующие материалы, по результатам, рассмотрения которых было открыто дело об установлении тарифов (цен) № 147-17в (далее–дело № 147-17в).

МУП «Водоканал» Синеборского сельсовета предложило применять при установлении тарифов на водоотведение метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Экспертная группа РЭК провела экспертизу по установлению тарифов.

Письмом от 02.09.2017 № 02-2720/2 МУП «Водоканал» Синеборского сельсовета уведомлено о дате, времени и месте рассмотрения дела.

Письмом от 12.09.2017 № б/н (вх. от 19.09.2017 №4441) МУП «Водоканал» Синеборского сельсовета просит рассмотреть вопрос об установлении тарифов на водоотведение в свое отсутствие.

Ананьев А.А.: Ставлю на голосование вопрос: рассмотреть вопрос в отсутствие представителя МУП «Водоканал» Синеборского сельсовета.

Голосование: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ: рассмотреть вопрос в отсутствие представителя МУП «Водоканал» Синеборского сельсовета.

Власик Д.В. оглашает экспертное заключение по делу № 147-17в.

ПРЕДЛАГАЮ:

1. В целях установления тарифов на водоотведение для потребителей МУП «Водоканал» Синеборского сельсовета, с учетом предложения организации, выбрать метод экономически обоснованных расходов.
2. Утвердить основные показатели расчета тарифов на водоотведение на период регулирования согласно приложениям № 1, 2, 3, 4, 5 к экспертному заключению по делу № 147-17в, отказав во включении в тарифы расходов в предложенных регулируемой организацией размерах, в связи с не подтверждением экономической обоснованности таких расходов в соответствии с Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования),

Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) по статьям: «Производственные расходы», «Административные расходы», «Амортизация», «Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату», «Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов».

3. Утвердить объем необходимой валовой выручки МУП «Водоканал» Синеборского сельсовета на водоотведение на 2017 год в размере 698,55 тыс.руб.

4. Установить для потребителей МУП «Водоканал» Синеборского сельсовета тарифы на водоотведение согласно приложению № 8 к экспертному заключению по делу № 147-17в.

5. Определить, что указанные тарифы действуют со дня введения тарифов в действие по 31.12.2017 года.

Ананьев А.А.: Ставлю на голосование вопрос:

1. В целях установления тарифов на водоотведение для потребителей МУП «Водоканал» Синеборского сельсовета, с учетом предложения организации, выбрать метод экономически обоснованных расходов.

2. Утвердить основные показатели расчета тарифов на водоотведение на период регулирования согласно приложениям № 1, 2, 3, 4, 5 к экспертному заключению по делу № 147-17в, отказав во включении в тарифы расходов в предложенных регулируемой организацией размерах, в связи с не подтверждением экономической обоснованности таких расходов в соответствии с Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) по статьям: «Производственные расходы», «Административные расходы», «Амортизация», «Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату», «Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов».

3. Утвердить объем необходимой валовой выручки МУП «Водоканал» Синеборского сельсовета на водоотведение на 2017 год в размере 698,55 тыс.руб.

4. Установить для потребителей МУП «Водоканал» Синеборского сельсовета тарифы на водоотведение согласно приложению № 8 к экспертному заключению по делу № 147-17в.

5. Определить, что указанные тарифы действуют со дня введения тарифов в действие по 31.12.2017 года.

Голосование: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1. В целях установления тарифов на водоотведение для потребителей МУП «Водоканал» Синеборского сельсовета, с учетом предложения организации, выбрать метод экономически обоснованных расходов.


2. Утвердить основные показатели расчета тарифов на водоотведение на период регулирования согласно приложениям № 1, 2, 3, 4, 5 к экспертному заключению по делу № 147-17в (прилагаются), отказав во включении в тарифы расходов в предложенных регулируемой организацией размерах, в связи с не подтверждением экономической обоснованности таких расходов в соответствии с Основами ценообразования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования), Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания) по статьям: «Производственные расходы», «Административные расходы», «Амортизация», «Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату», «Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов».

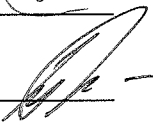
3. Утвердить объем необходимой валовой выручки МУП «Водоканал» Синеборского сельсовета на водоотведение на 2017 год в размере 698,55 тыс.руб.

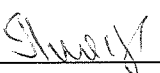
4. Установить для потребителей МУП «Водоканал» Синеборского сельсовета тарифы на водоотведение согласно приложению № 8 к экспертному заключению по делу № 147-17в (прилагается).

5. Определить, что указанные тарифы действуют со дня введения тарифов в действие по 31.12.2017 года.

Члены правления РЭК:







Н.Е. Стрелецкая

Т.В. Базарная

Секретарь

Е. П. Пляскина

Приложение № 1
к заключению по установлению
тарифов на водоотведение
по делу № 147-17в

Анализ основных технико – экономических показателей
муниципального унитарного предприятия "Водоканал" Синеборского сельсовета
(Шушенский район, Синеборский сельсовет, ИНН 2442013264)

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2017 год (3мес)	
			РСО	РЭК
1	2	3	4	5
	Водоотведение			
1.	Протяженность канализационных сетей	км	0,8	0,8
2.	Объем сточных вод, принятых от абонентов	тыс.м3	1,64	1,64
3.	Объем транспортируемых сточных вод другим организациям	тыс.м3	1,64	6,56
4.	Расход электрической энергии*	млн.кВтч	-	-
5.	Норматив технологических затрат химреагентов*	кг/м3	-	-

Приложение № 2 к заключению по
установлению тарифов на
водоотведение по делу № 147-17в

Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической
эффективности объектов централизованных систем водоотведения

муниципального унитарного предприятия "Водоканал" Синеборского сельсовета
(Шушенский район, Синеборский сельсовет, ИНН 2442013264)

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2017 год (3 мес)	
			PCO	РЭК
1	2	3	4	5
1	Показатели качества очистки сточных вод			
1.1.	доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00
1.2.	доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых централизованную ливневую систему водоотведения	%	0,00	0,00
1.3.	доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы по централизованной общесплавной (бытовой) системе водоотведения	%	0,00	0,00
1.4.	доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы по централизованной ливневой системе водоотведения	%	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
2.1.	удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00
3.	Показатели эффективности использования ресурсов			
3.1.	Удельный расход электроэнергии:			
3.1.1.	потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт.ч/м3	-	-
3.1.2.	потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/м3	-	-

Приложение № 3
к заключению по установлению
тарифов на водоотведение
по делу № 147-17в

Применяемые индексы
муниципального унитарного предприятия "Водоканал" Синеборского сельсовета (Шушенский район, Синеборский сельсовет, ИНН 2442013264)

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2017 год*	
			примененные	установленные
1	2	3	6	7
1	Индекс потребительских цен	%	106,40	106,40
2	Индекс роста номинальной заработной платы	%	104,00	104,00
3	Индекс цен на электрическую энергию	%	103,90	103,90

* - согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов

Необходимая валовая выручка и расходы по статьям затрат

муниципального унитарного предприятия "Водоканал" Синеборского сельсовета (Шушенский район,
Синеборский сельсовет, ИНН 2442013264)

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2017 год (3 мес)		
			РСО	РЭК	корректировка
1	2	3	4	5	6
1	Производственные расходы	тыс. руб.	748,72	404,34	-344,38
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	323,10	125,73	-197,37
1.1.1	Реагенты	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	тыс. руб.	212,10	125,73	-86,37
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства	тыс. руб.	111,00	0,00	-111,00
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.3	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	тыс. руб.	129,70	91,94	-37,76
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	тыс. руб.	161,93	161,93	0,00
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	тыс. руб.	124,37	124,37	0,00
1.4.1.1	Численность	чел.	2,00	2,00	0,00
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.	37,56	37,56	0,00
1.4.2.1	Процент отчислений	%	30,20	30,20	0,00
1.5	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.6	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	133,99	24,75	-109,24
1.7	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2	Ремонтные расходы	тыс. руб.	13,50	13,50	0,00
3	Административные расходы	тыс. руб.	741,96	161,14	-580,82
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
5	Амортизация	тыс. руб.	112,60	112,54	-0,06
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения	тыс. руб.	112,60	112,54	-0,06
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	тыс. руб.	29,00	0,00	-29,00
6.1	Аренда имущества	тыс. руб.	29,00	0,00	-29,00
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	16,82	7,02	-9,80
7.1	Налог на прибыль	тыс. руб.	10,32	7,02	-3,30
7.2	Налог на имущество организаций	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
7.3	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	2,30	0,00	-2,30
7.4	Водный налог и плата за пользование водным объектом	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
7.5	Земельный налог	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
7.6	Транспортный налог	тыс. руб.	4,20	0,00	-4,20
7.7	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
8	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
9	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
10	Итого НВВ	тыс. руб.	1662,60	698,55	-964,05

Приложение № 5
к заключению по установлению
тарифов на водоотведение
по делу № 147-17в

Величина прибыли
муниципального унитарного предприятия "Водоканал" Синеборского сельсовета
(Шушенский район, Синеборский сельсовет, ИНН 2442013264)

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2017 год (3 мес)		тыс. руб.
			установленные	скорректированные	
1	2	3	4	5	
	Водоотведение				
1	Нормативная прибыль	тыс.руб.	0,00		0,00
1.1.	средства на возврат займов и кредитов, проценты по займам и кредитам	тыс.руб.	0,00		0,00
1.2.	Расходы на капитальные вложения	тыс.руб.	0,00		0,00
1.3.	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами	тыс.руб.	0,00		0,00
2	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс.руб.	0,00		0,00

Приложение № 7
к заключению по установлению
тарифов на водоотведение
по делу № 147-17в

Тарифы на водоотведение для потребителей
муниципального унитарного предприятия "Водоканал" Синеборского сельсовета (Шушенский район, Синеборский сельсовет, ИНН 2442013264) на 2017 год

п/п	Показатель (группы потребителей)	Единица измерения	со дня введения тарифов в действие по 31.12.2017
1	2	3	4
Водоотведение			
2.1.	Прочие потребители (тарифы указываются без НДС)	руб./м3	427,25
2.2.	Население (тарифы указываются с учетом НДС)	руб./м3	427,25

Приложение № 1
к экспертному заключению
по делу № 138-17в

Анализ основных технико – экономических показателей

общества с ограниченной ответственностью «Сельское жилищно-коммунальное хозяйство» (Уярский район, г. Уяр, ИНН 2440007040), с. Толстихино Уярского района

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2017 год (3 месяца)	
			организация	РЭК
1	2	3	4	5
	Питьевое водоснабжение			
1	Общая протяженность водопроводных сетей	км	3,50	3,50
2	Количество подземных водозаборных сооружений (скважин)	шт	1,00	1,00
3	Объем поднимаемой воды	тыс.м3	4,06	4,06
4	Объем воды, теряемой при транспортировке	тыс.м3	0,29	0,29
5	Объем воды, потребляемой на собственные нужды	тыс.м3	0,03	0,03
6	Объем реализации воды	тыс.м3	3,74	3,74
7	Расход электрической энергии	тыс. кВт*час	5,40	5,38
8	Удельный расход химических реагентов, в т.ч.		—	—

Приложение № 2
к экспертному заключению
по делу № 138-17в

Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической и эффективности объектов централизованных систем водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Сельское жилищно-коммунальное хозяйство» (Уярский район, г. Уяр, ИНН 2440007040), с. Толстихино Уярского района

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Факт 2015 года	Плановые значения
1	2	3		2017 год
	Питьевое водоснабжение			5
1.	Показатели надежности, качества, энергосбережения и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения		Организация ранее услугу не оказывала	
1.1.	Показатели качества воды			
1.1.1.	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества воды	%		0,00
1.1.2.	доля проб питьевой воды, в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества воды	%		0,00
1.2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
1.2.1.	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений	ед./км.		0,00
1.3.	Показатели эффективности использования ресурсов, в т.ч.:			
1.3.1.	Доля (уровень) потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%		7,08
2.	Удельный расход электроэнергии (норматив технологических затрат электроэнергии), в т.ч.			
2.1.	потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВтч/м3		1,33
2.2.	потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВтч/м3	0,00	

Приложение № 3 к экспертному
заключению по делу № 138-17в

Применяемые индексы*

общества с ограниченной ответственностью «Сельское жилищно-коммунальное хозяйство» (Уярский район, г. Уяр, ИНН 2440007040), с. Толстихино Уярского района

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2017 год	
			организация	РЭК
1	2	3	4	5
1	Индекс потребительских цен	%	104,50	104,70
2	Индекс роста номинальной заработной платы	%	0,00	104,70
3	Индекс цен на электрическую энергию	%	108,00	105,10
3.1	Цена электрической энергии	руб./ кВт-ч	6,05	5,97
A	ОАО "Красноярскэнергосбыт"			
3.1.1	Одноставочный тариф			
3.1.1.2	низкое напряжение	руб./тыс. кВт-ч	6,05	5,97

* согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов

Приложение № 4
к экспертному заключению
по делу № 138-17в

Расчет экономически обоснованных расходов на услуги по питьевому водоснабжению общества с ограниченной ответственностью «Сельское жилищно-коммунальное хозяйство» (Уярский район, г. Уяр, ИНН 2440007040), с. Толстихино Уярского района

тыс. руб.

№ п/п	Наименование	2017 год (3 месяца)		
		Организация	РЭК	Величина расходов, не учтенных в тарифе
1	2	3	4	5
1	Производственные расходы	350,86	108,19	242,67
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	26,47	0,00	26,47
1.1.1.	Реагенты	0,00	0,00	0,00
1.1.2.	Горюче-смазочные материалы	26,47	0,00	26,47
1.1.3.	Материалы и малоценные основные средства	0,00	0,00	0,00
1.2.	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	32,56	32,13	0,43
1.2.1.	Электроэнергия	32,56	32,13	0,43
1.2.2.	Теплоэнергия	0,00	0,00	0,00
1.2.3.	Теплоноситель	0,00	0,00	0,00
1.2.4.	Топливо	0,00	0,00	0,00
1.2.5.	Холодная вода	0,00	0,00	0,00
1.3.	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	0,00	0,00	0,00
1.4.	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	92,34	73,88	18,46
1.4.1.	Расходы на оплату труда производственного персонала	70,92	56,74	14,18
1.4.2.	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе налоги и сборы	21,42	17,14	4,28
1.5.	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам	0,00	0,00	0,00
1.6.	Общехозяйственные расходы	199,49	2,18	197,31
1.7.	Прочие производственные расходы, в т.ч.	0,00	0,00	0,00
1.7.1.	Расходы на амортизацию автотранспорта	0,00	0,00	0,00
1.7.2.	Расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	0,00	0,00	0,00
1.7.3.	Контроль качества воды и сточных вод	0,00	0,00	0,00
1.7.4.	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	0,00	0,00	0,00
2	Ремонтные расходы	286,34	80,19	206,15
2.1.	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	17,45	17,45	0,00
2.2.	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	0,00	0,00	0,00
2.3.	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	268,89	62,74	206,15
2.3.1.	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	206,52	48,19	158,33

№ п/п	Наименование	Организация	РЭК	Величина расходов, не учтенных в тарифе
1	2	3	4	5
2.3.2.	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	62,37	14,55	47,82
3	Административные расходы	197,78	37,28	160,50
3.1.	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями	2,87	0,00	2,87
3.1.1.	Услуги связи и интернет	2,62	0,00	2,62
3.1.2.	Юридические услуги	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Удиторские услуги	0,00	0,00	0,00
3.1.4.	Консультационные услуги	0,00	0,00	0,00
3.1.5.	Услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	0,00	0,00	0,00
3.1.6.	Информационные услуги	0,25	0,00	0,25
3.2.	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	147,99	35,94	112,05
3.2.1.	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	113,66	27,60	86,06
3.2.2.	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	34,33	8,34	25,99
3.3.	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	0,00	0,00	0,00
3.4.	Служебные командировки	0,00	0,00	0,00
3.5.	Обучение персонала	0,00	0,00	0,00
3.6.	Страхование производственных объектов	0,00	0,00	0,00
3.7.	Прочие административные расходы, в т.ч.:	46,92	1,34	45,58
3.7.1.	Расходы на амортизацию непроизводственных активов	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Расходы по охране объектов и территорий	0,00	0,00	0,00
4	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	0,00	0,00	0,00
4.1.	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2% НВВ	0,00	0,00	0,00
5	Амортизация	0,00	0,00	0,00
5.1.	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения	0,00	0,00	0,00
6	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	0,00	0,00	0,00
7	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	9,29	3,11	6,18
7.1.	Налог на прибыль	0,00	0,00	0,00
7.2.	Налог на имущество организаций	0,00	0,00	0,00
7.3.	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	0,00	0,00	0,00
7.4.	Водный налог и плата за пользование водным объектом	0,85	0,85	0,00
7.5.	Земельный налог	0,00	0,00	0,00
7.6.	Транспортный налог	0,00	0,00	0,00
7.7.	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов	8,44	2,26	6,18
10	Итого расходов	844,27	228,77	615,50

Приложение № 5
к экспертному заключению
по делу № 138-17в

Величина прибыли

общества с ограниченной ответственностью «Сельское жилищно-коммунальное хозяйство» (Уярский район, г. Уяр, ИНН 2440007040), с. Толстихино Уярского района

тыс. руб.

№ п/п	Наименование	2017 год (3 месяца)		
		организация	РЭК	Величина расходов, не учтенных в тарифе
1	2	3	4	5
	Питьевое водоснабжение			
1	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00
1.1.	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним	0,00	0,00	0,00
1.2.	Расходы на капитальные вложения	0,00	0,00	0,00
1.3.	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором	0,00	0,00	0,00
2	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	0,00	0,00	0,00

Приложение № 8
к экспертному заключению
по делу № 138-17в

Тарифы на питьевую воду для потребителей

общества с ограниченной ответственностью «Сельское жилищно-коммунальное хозяйство» (Уярский район, г. Уяр, ИНН 2440007040), с. Толстихино Уярского района

№ п/п	Показатель (группы потребителей)	Единица измерения	Тарифы	
			со дня введения тарифов в действие по 31.12.2017	
3	2	3	4	
1	Питьевая вода			
1.1.	Прочие потребители (тарифы указываются без НДС)	руб./м3	61,17	
1.2.	Население (тарифы указываются с учетом НДС)	руб./м3	61,17	