

Всероссийский практический вебинар  
**ПОДКЛЮЧЕНИЕ К СИСТЕМАМ ТЕПЛО- И ВОДОСНАБЖЕНИЯ:  
НОВЫЕ ПРАВИЛА ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ С ЗАЯВИТЕЛЯМИ**  
онлайн-трансляция 21 ноября 2023 года

**В ПРОГРАММЕ МЕРОПРИЯТИЯ:**

**Новое в правилах подключения с 2024 года.** Перспективы индексации платы за ТП. Учет в плате за ТП расходов по возврату средств ФНБ, бюджетных кредитов и займов (проект). Усиление антимонопольного контроля в сфере ТП и новые критерии РСО. Новое в расчете суммарной подключенной мощности. Типовые договоры в теплоснабжении (проект).

**Требования к заявителям при подключении.** Необходимые документы для выдачи ТУ и параметров ТП. Требования к оформлению комплексной заявки. Легитимные основания для отказа в ТП. Условия продления и восстановления ТУ. Порядок согласования точек подключения и присоединения. Особенности ТП при нескольких собственниках ЗУ. Санкции к заявителю при невыполнении мероприятий ТП.

**Определение возможности подключения.** Новые критерии наличия или отсутствия технической возможности ТП. Расчет резерва мощности и пропускной возможности сетей. Условия уступки мощности в тепле и в воде. Варианты подключения при отсутствии технической возможности. Действия РСО при согласии заявителя на корректировку инвестиционной программы и схемы ресурсоснабжения.

**Строительство сетей заявителем.** Возможности заявителя по строительству сетей за границами участка. Согласование с РСО нагрузки и мощности. Условия заключения возмездного договора вместо или вместе с договором ТП. Финансовые расчеты с заявителем. Порядок передачи сетей от заявителя к РСО.

**Порядок расчета платы за подключение.** Выбор ставки, порядок и сроки внесения платы. Тарифные ставки за подключаемую нагрузку и протяженность сетей. Условия дифференциация платы в расчете на единицу мощности. Порядок согласования и утверждения индивидуальной платы в РЭК. Особенности расчета платы при смежном и льготном ТП. Расчет платы при заключении договора со смежной РСО.

**Договорная работа при подключении.** Варианты подключения: по договору ТП, по соглашению об уступке мощности, по долгосрочному договору. Условия продления договора ТП. Изменение договора при корректировке мощности и протяженности. Условия расторжения договора и взыскания убытков.

**Обоснование затрат РСО при подключении.** Обоснование расходов на мощность, диаметр и протяженность. Источники компенсации затрат на ТП при росте цен на ресурсы и материалы. Учет расходов на строительство, реконструкцию и перекладку сетей. Расчет расходов на врезку. Специфика учета нагрузки на пожаротушение и полив территории в плате за ТП.

**Отдельные варианты подключения.** Порядок согласования смежного подключения и договоры на реконструкцию сетей. Условия и порядок строительства сетей на «чужом» земельном участке. Особенности процедур льготного подключения, в т.ч. в СНТ. Взаимодействие с застройщиком при подключении МКД. Специфика подключения к транзитным организациям ВКХ.

**ВЕДУЩИЕ ВЕБИНАРА:**

**КОВАЛЕВА Ольга Валерьевна** – Заместитель начальника Управления регулирования в сфере жилищно-коммунального хозяйства ФАС России, разработчик новых правил подключения к коммунальным сетям;

**МИНОФЬЕВА Галина Алексеевна** – Генеральный директор Института экономики и права жилищно-коммунального хозяйства, ведущий эксперт в сфере подключения к сетям и ценообразования в ЖКХ;

**БУДНИЦКИЙ Дмитрий Михайлович** – Руководитель направления нормативно-аналитической работы ГК «Росводоканал», разработчик новых правил подключения к системам водоснабжения и водоотведения;

**БЕСЕДИНА Светлана Владимировна** – Заместитель Генерального директора Института экономики ЖКХ, юрист-практик по урегулированию споров при подключении к сетям теплоснабжения.

**УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ:**

**Формат проведения вебинара.** Онлайн-трансляция начнется 21 ноября в 10:00 (по московскому времени) и продлится до 16:00 с перерывами. Участие в вебинаре возможно на любом компьютере с доступом в интернет. Участникам предоставляется комплект информационно-методических материалов, полная видеозапись мероприятия и возможность получить индивидуальные консультации экспертов и коллег в общем чате.

**Регистрация участников** вебинара производится по телефону: (495) 771-22-40, на сайте: [web-kodeks.ru](http://web-kodeks.ru), или по электронной почте: [stepanova@kodeks.msk.ru](mailto:stepanova@kodeks.msk.ru). Для регистрации необходимо сообщить ФИО и должность участника(ов), название организации, контактный телефон и электронную почту.

**Более подробную информацию** можно получить у координаторов:

Степанова Марина Александровна – (495) 771-22-40, (925) 232-12-88, [stepanova@kodeks.msk.ru](mailto:stepanova@kodeks.msk.ru)

Раевский Алексей Сергеевич – (495) 640-41-40, (903) 533-41-18, [raevsky78@mail.ru](mailto:raevsky78@mail.ru)